

Oggetto: Consenso alla stipula degli atti costitutivi di servitù di elettrodotto in favore di Enel

PARERE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il Segretario Comunale, in seguito alla deliberazione della G.C. n. 36/2009 con cui veniva richiesto formalmente al suddetto di formulare i pareri di conformità amministrativa ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs 267 del 18.08.2000, esprime parere favorevole;

IL SEGRETARIO COMUNALE

(D'AGOSTINO D.ssa Maria Antonietta)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D. L.gs. 18.08.2000 n. 267, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del presente atto ;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(ZANIN geom. Natalino)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 comma 5 del D. L.gs. 18.08.2000 n. 267, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto attestando nel contempo la copertura finanziaria delle spese previste nel presente provvedimento;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(D'AGOSTINO D.ssa Maria Antonietta)

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che il Comune di Cerreto Castello si è posto come obiettivo l'attuazione di interventi per la realizzazione di impianti fotovoltaici, con lo specifico intento di conseguire un vantaggio economico in termini di recupero dei costi relativi all'energia elettrica e di contribuire, al risparmio energetico complessivo attraverso l'utilizzo di fonti alternative;

RILEVATO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 04/05/2010 è stato approvato un bando e il relativo schema di convenzione per la realizzazione e gestione di impianti fotovoltaici attraverso la compartecipazione di uno o più soggetti privati che operino in base ad apposita convenzione con il comune;
- con determinazione n. 32 del 06/05/2010 tale bando, veniva pubblicato per la durata di 15 giorni consecutivi prorogabili per altri 15 giorni consecutivi in caso di mancata presentazione di offerte valide;
- con determinazione n. 38 del 01/06/2010 veniva approvato il verbale di gara e l'offerta presentata dalla ditta Elettrotecnica Semperlux di Cerreto Castello che ha proposto un'offerta in aumento del 20% rispetto a quella posta a base d'asta e precisamente pari a €12.00 annui per ogni Kw prodotto.

EVIDENZIATO che al punto **a)** della bozza di convenzione è previsto l'impegno da parte della ditta realizzatrice dell'impianto ad assoggettare a favore del Comune di Cerreto i terreni di proprietà o in disponibilità, liberi da vincoli, pigni e ipoteche a diritto di superficie a favore del Comune per almeno 20 anni;

VISTA la nota di messa a disposizione dei terreni ai sensi dell'art. 1333 c.c. in data 13/07/2010 concernenti le particelle contraddistinte all'NCT al Foglio 1 mapp. 177, 180, 408, 581, 579, 599, 750 (ex 685) e 686 e al Foglio 2 mapp. 199, 201, 203, 204, 109, 202, 453 (ex 449) e 451;

CONSIDERATO che al fine di procedere all'allacciamento della cabina funzionale all'impianto fotovoltaico di via Piave e di via Q. Sella risulta necessaria la costituzione di una servitù di elettrodotto nei terreni interessati al passaggio del cavidotto a favore dell'Enel, attraverso la posa di una linea MT interrata;

RITENUTO opportuno regolamentare il rapporto fra Comune di Cerreto Castello, in qualità di "produttore" dell'energia elettrica distribuita mediante tale cavidotto, e l'Enel, attraverso la stipula dell'atto di servitù di elettrodotto di cavo interrato con apposita scrittura privata autenticata da notaio all'uopo individuato, al fine di dare compimento all'esecuzione di quanto in premessa specificato;

Con voti favorevoli unanimi espressi palesemente dagli aventi diritto

DELIBERA

DI AUTORIZZARE il comune di Cerreto Castello ad intervenire all'atto di costituzione del diritto di superficie concesso in favore del comune dai Lunghi sulla cabina Enel accatata a nome di questi ultimi; in qualità di produttore, all'atto di concessione di servitù di linea aerea ed elettrodotto interrato in favore di Enel; in qualità di produttore e parte concedente, all'atto di concessione di servitù di cabina enel e di elettrodotto interrato in favore di enel; in qualità di produttore, all'atto di concessione di servitù di passaggio in favore di enel conferendo all'uopo ogni più ampio potere"

DI DARE MANDATO al Sindaco ad intervenire in nome e per conto di questo Comune, in qualità di "produttore" dell'energia elettrica, agli atti di costituzione delle servitù passive ed all'espletamento di tutti gli atti derivanti dal presente atto;

DI DARE ATTO che tale operazione non comporta impegno di spesa a carico del bilancio del Comune di Cerreto Castello.

Successivamente la GIUNTA COMUNALE

VISTA l'urgenza di provvedere

CON VOTI favorevoli unanimi espressi palesemente dagli aventi diritto;

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile