

Oggetto: Determinazione della data di sottoscrizione della convenzione inerente l'impianto fotovoltaico di Via Piave e Via Q. Sella 62 ed accettazione delle intenzioni proposte dalla ditta Semperlux di Cerreto Castello.

PARERE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il Segretario Comunale, in seguito alla deliberazione della G.C. n. 36/2009 con cui veniva richiesto formalmente al suddetto di formulare i pareri di conformità amministrativa ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs 267 del 18.08.2000, esprime parere favorevole;

IL SEGRETARIO COMUNALE

(D'AGOSTINO D.ssa Maria Antonietta)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D. L.gs. 18.08.2000 n. 267, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del presente atto;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(ZANIN geom. Natalino)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 comma 5 del D. L.gs. 18.08.2000 n. 267, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto attestando nel contempo la copertura finanziaria delle spese previste nel presente provvedimento;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(D'AGOSTINO D.ssa Maria Antonietta)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 04/05/2010, è stato approvato un bando e il relativo schema di convenzione per la realizzazione e gestione di impianti fotovoltaici, attraverso la compartecipazione di uno o più soggetti privati operanti in base ad apposita convenzione con il comune;
- con determinazione n. 32 del 06/05/2010 tale bando, veniva pubblicato per la durata di 15 giorni consecutivi prorogabili per altri 15 giorni consecutivi in caso di mancata presentazione di offerte valide;
- con determinazione n. 38 del 01/06/2010 veniva approvato il verbale di gara e l'offerta presentata dalla ditta Elettrotecnica Semperlux di Cerreto Castello che ha proposto un'offerta in aumento del 20% rispetto a quella posta a base d'asta e precisamente pari a € 12.00 annui per ogni Kw prodotto.

VISTO lo schema di convenzione composto da n. 8 articoli;

EVIDENZIATO che al punto **a)** della bozza di convenzione, è previsto l'impegno da parte della ditta realizzatrice dell'impianto ad assoggettare a favore del Comune di Cerreto i terreni di proprietà o in disponibilità liberi da vincoli, pegni e ipoteche a diritto di superficie a favore del Comune per almeno 20 anni;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 31/08/2010 con la quale venivano indicate le particelle contraddistinte all'NCT al Foglio 1 mapp. 177 (parte), 180 (parte), 408, 581, 579, 599, 685 e 686 e al Foglio 2 mapp. 199, 201, 203, 204, 109, 202, 449 e 451;

CONSIDERATO che alla data odierna la convenzione di cui sopra non è stata ancora sottoscritta dal Comune (sebbene la ditta Semperlux aveva già sottoscritto lo schema in data 29/12/2010 in segno di completa accettazione delle condizioni in essa contenute e garantendo tuttavia i propri impegni con una fidejussione di € 300.000,00), inquanto i terreni sopra enunciati non risultavano liberi da pegni o ipoteche;

RILEVATO che in data 04/08/2011 veniva inoltrata apposita richiesta di escussione della fidejussione ma la stessa risultava inesigibile in quanto non c'erano i presupposti previsti per poterla escutere poiché l'impianto fotovoltaico era stato realizzato secondo la normativa ed a regola d'arte, collaudato e allacciato alla rete Enel. Inoltre la ditta esecutrice era comunque sempre intenzionata a procedere nella gestione dell'impianto ed agli adempimenti previsti nella convenzione;

EVIDENZIATO che la ditta Semperlux di Cerreto Castello, comprendendo l'imbarazzo nel quale aveva messo l'Amministrazione comunale, con i continui rinvii della data della sottoscrizione della convenzione, con nota in data 13/10/2011 prot. 2873, ha inteso definire nella data del 30/11/2011 l'ultima utile per la sottoscrizione dell'atto ed offrire al Comune di Cerreto Castello quanto segue:

- Compartecipazione per l'importo di € 75.000,00 per la realizzazione di viabilità dell'area relativa al SUE confinante con la proprietà Scavone, secondo le indicazioni che saranno fornite dall'Ufficio Tecnico comunale;
- Sponsorizzazione di un calendario per l'importo massimo di € 2.000,00;
- Donazione dell'impianto fotovoltaico di 10 Kwp realizzato sul tetto dell'edificio municipale;
- Donazione di una vettura FIAT modello Panda;

Con voti favorevoli unanimi espressi palesemente dagli aventi diritto;

DELIBERA

1. DI DEFINIRE la data del 30/11/2011 quale ultima utile per la sottoscrizione dell'atto di convenzione;

2. DI ACCETTARE quanto offerto dalla ditta Semperlux SRL di Cerreto Castello come in appresso descritto:

- Compartecipazione per l'importo di € 75.000,00 per la realizzazione di viabilità dell'area relativa al SUE confinante con la proprietà Scavone, secondo le indicazioni che saranno fornite dall'Ufficio Tecnico comunale;
- Sponsorizzazione di un calendario per l'importo massimo di € 2.000,00;
- Donazione dell'impianto fotovoltaico di 10 Kwp realizzato sul tetto dell'edificio municipale;
- Donazione di una vettura FIAT modello Panda;

3. DI DARE ATTO che tale operazione non comporta impegno di spesa a carico del bilancio del Comune di Cerreto Castello.