

Oggetto: Autorizzazione all'acquisizione di aree ad uso pubblico

PARERE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il Segretario Comunale, in seguito alla deliberazione della G.C. n. 36/2009 con cui veniva richiesto formalmente al suddetto di formulare i pareri di conformità amministrativa ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs 267 del 18.08.2000, esprime parere favorevole;

IL SEGRETARIO COMUNALE

(D'AGOSTINO D.ssa Maria Antonietta)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. L.gs. 18.08.2000 n. 267, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del presente atto;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(ZANIN geom. Natalino)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

((D'AGOSTINO D.ssa Maria Antonietta)

.....

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la deliberazione di C.C. n. 47 in data 20.12.2010, esecutiva ai sensi di Legge, con cui si approvava il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2011 e triennale 2011 e 2013, Relazione Previsionale e Programmatica e Bilancio Pluriennale;

RILEVATO che l'Amministrazione comunale ha più volte espresso interesse per l'acquisto delle aree interessate da parcheggi, viabilità pubblica etc.;

CONSIDERATO che in sede di progettazione preliminare delle opere pubbliche, sono sempre stati presi gli assensi o atti unilaterale di cessione a firma delle singole proprietà dell'aree interessate;

EVIDENZIATO che durante una prima ricognizione delle mappe è emerso che risultano ancora intestati ai proprietari originari le seguenti particelle così contraddistinte all'NCT :

Foglio n. 1 mappali 461, 718, 720, 727, 753 e 755;

CONSIDERATO che il valore delle aree destinate a viabilità pedonale, parcheggio ed aree verdi di cui trattasi non viene corrisposto alle singole proprietà in quanto, per la maggior parte dei casi, riguarda terreni già inseriti in SUE precedenti e che pertanto ora si intende procedere ad una regolarizzazione e completamento delle pratiche ancora in corso;

CONSTATATO che l'operazione di compravendita risulta evidentemente conveniente per il Comune di Cerreto Castello, a cui competono unitamente le spese relative agli atti notarili ma che trovano capienza all'interno del bilancio 2011, in quanto è stato previsto apposito stanziamento;

Con voti favorevoli n. 13,
astenuti n. =,
contrari n. =,
espressi palesemente dagli aventi diritto

DELIBERA

1. DI ACQUISIRE gratuitamente i terreni di cui in premessa che interessano parcheggi, viabilità pubblica etc. e che risultano attualmente, ancora intestati ai proprietari originari;
Le particelle oggetto di compravendita sono così contraddistinte all'NCT :
Foglio n. 1 mappali 461, 718, 720, 727, 753 e 755;
2. DI DARE ATTO che tale operazione (di compravendita concernenti le spese notarili, di registrazione e trascrizione) comporta apposito impegno di spesa a carico del bilancio 2011 del Comune di Cerreto Castello;
3. DI DARE MANDATO al responsabile del servizio tecnico per l'espletamento di tutti gli atti derivanti dal presente atto quali la determina di impegno di spesa, la sottoscrizione del rogito notarile e tutti gli atti conseguenti.