

COMUNE DI CERRETO CASTELLO
(Provincia di Biella)

DELIBERAZIONE N.20

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALL'ACQUISTO DI AREA DESTINATA A PISTA CICLABILE SITA IN VIA Q.SELLA AREA SMERALDO

L'anno **DUEMILATREDICI**, addì VENTISETTE del mese di SETTEMBRE, alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale . Risultano all'appello:

Cognome e Nome	Presente
1. ANIMALI Ulderico - Presidente	Sì
2. PETTINELLO Nicola - Vice Sindaco	Sì
3. TERRIBILE Daniel - Consigliere	Sì
4. GUERRETTA Alessandro - Consigliere	Sì
5. ROMETTI Pier Angelo - Consigliere	Sì
6. CALLEGARO Silvio - Consigliere	No
7. PELLA Paolo - Consigliere	Sì
8. CECCHETTO Raffaella - Assessore	Sì
9. SOFIA Augusto - Consigliere	Sì
10. BUSSO Carmelo - Consigliere	Sì
11. MARANGON Massimo - Consigliere	Sì
12. PELLA Marco - Consigliere	Sì
13. FALLA CARAVINO Maura - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	12
Totale Assenti:	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale D'AGOSTINO Dott. Maria Antonietta, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. ANIMALI ULDERICO, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

Oggetto: Autorizzazione all'acquisto di area destinata a pista ciclabile sita in Via Q.Sella area Smeraldo

PARERE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il Segretario Comunale, in seguito alla deliberazione della G.C. n. 36/2009 con cui veniva richiesto formalmente al suddetto di formulare i pareri di conformità amministrativa ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs 267 del 18.08.2000, esprime parere favorevole;

IL SEGRETARIO COMUNALE

(D'AGOSTINO D.ssa Maria Antonietta)

F.fo



PARERE PREVENTIVO ANTECEDENTE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. L.gs. 18.08.2000 n. 267, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del presente atto ;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(ZANIN geom. Natalino)

F.fo



PARERE PREVENTIVO ANTECEDENTE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. L.gs. 18.08.2000 n. 267, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto ;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

(D'AGOSTINO D.ssa Maria Antonietta)

F.fo



IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

CHE il Tribunale di Biella ha pubblicato un avviso di vendita senza incanto che riguarda, al lotto due, la particella catastale contraddistinta in mappa NCT al Foglio n. 1 mapp. 509 , già adibita a pista ciclabile comunale, realizzata a fine anni ' 90 con l'assenso dell'allora proprietà, ma che non è mai stata fatta seguire la regolarizzazione con il pagamento del corrispettivo e l'atto notarile con la conseguente trascrizione nei registri immobiliari per perfezionarne il passaggio di titolarità;

RITENUTO pertanto necessario acquisire, ai fini di cui sopra, il terreni catastalmente individuato al N.C.T. del Comune di Cerreto Castello al Foglio 1 Mappali 509 classificato Ente Urbano di are 6,13 al NCT e Foglio 1 Mappali 509 area urbana di mq. 6.13 al NCEU, via Q. Sella n. 16 piano Terreno;

PRESO ATTO dell'Avviso di Vendita di cui al Fallimento n. 31/2011 che attesta il prezzo a base d'asta a corpo in € 875,00, oltre alle spese notarili, che si allega alla presente come Sub. a) per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO l'art. 42 comma 2 – lett. L) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. che include fra le competenze del Consiglio Comunale "acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nella ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della Giunta, del segretario o di altri funzionari";

ACCERTATA l'opportunità e la convenienza dal punto di vista economico relativa all'acquisto del terreno di cui sopra, più precisamente caratterizzati dalle seguenti specifiche:

DATI CATASTALI: Comune di Cerreto Castello C.T. Foglio 1 Mappale 509

SUPERFICIE: mq. 613

PROPRIETARIO: Fallimento 31/2011

CARATTERISTICHE: area urbana

VALORE STIMATO: Euro 875,00

MOTIVAZIONE: destinato a pista ciclabile comunale;

ACCERTATO che sull'utilizzo dei terreni in questione non vi sono ulteriori programmi di intervento allo scopo di effettuarne un diverso utilizzo;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTI i pareri favorevoli espressi dai competenti Responsabili dei Servizi rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile, allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli n. 12

Contrari n. =

Astenuti n. =

palesamente espressi dagli aventi diritto;

DELIBERA

1. di acquistare il terreni meglio descritto in premessa individuati al N.C.T. del Comune di Cerreto Castello al Foglio 1 Mappali 509 classificato Ente Urbano di are 6,13 al NCT e Foglio 1 Mappali 509 area urbana di mq. 6.13 al NCEU, via Q. Sella n. 16 piano Terreno dietro un corrispettivo di € 875,00;

2. di autorizzare il Responsabile del Servizio Tecnico alla sottoscrizione dell'atto notarile di acquisto dell'appezzamento di terreno indicato in oggetto e di espletare tutti gli atti derivanti e conseguenti.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 12

Contrari n. =

Astenuti n. =

palesamente espressi dagli aventi diritto;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134 – 4° comma – del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.



TRIBUNALE DI BIELLA

Sezione Fallimentare
G.D. dott. Roberto Angelini
Fallimento n. 31/2011 Reg. Fall.

AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto Dott. Andrea Spagarino, con studio in Biella, incaricato per le operazioni di vendita degli immobili di proprietà del fallimento n. 31/2011, come da programma di liquidazione ex art. 104 ter, 105 e 107 Legge Fallimentare approvato dal Comitato dei Creditori in data 11 aprile 2012 e dal Giudice Delegato, Dott. Roberto Angelini, in data 8 giugno 2012

AVVISA

che il giorno 01 ottobre 2013 alle ore 15.00 (quindici) presso l'Associazione APE-ASSOCIAZIONE PROCEDURE ESECUTIVE, con sede in Biella alla Via Torino n. 35, si procederà ai sensi degli artt. 570 ss. gg. c.p.c., alla

VENDITA SENZA INCANTO

dei seguenti beni immobili:

LOTTO UNO

Comune di Cerreto Castello (BI), e precisamente:

alla via Q. Sella n.16,

1) per la piena ed intera proprietà:

terreni in Regione Gabietto o Rosazza, in parte a destinazione produttiva in parte a loro servizio, in parte agricoli censiti al Catasto Terreni come segue:

-foglio 1 particella 210, vigneto cl.2 are 29,70 (ventinove virgola settanta) R.D. Euro 21,47, R.A. Euro 5,37;

-foglio 1 particella 211, pascolo arb. cl.U are 61,30 (sessantuno virgola trenta) R.D. Euro 6,33, R.A. Euro 3,17;

-foglio 1 particella 301 prato cl.3 are 4,90 (quattro virgola novanta) R.D. Euro 1,39, R.A. Euro 1,52;



- foglio 1 particella 379, parte di mq. 15 (quindici) di cui non esiste frazionamento, corrispondente a quanto definito con planimetria allegata all'atto di permuta rogito Notaio Caroli del 16 gennaio 1990 reg. a Biella il 5 febbraio 1990 e ivi trascritto il 23 febbraio 1990 ai n.ri 1560/1140, attualmente censito come prato arborato, cl. U di are 2,40 R.D. Euro 1,36, R.A. Euro 1,24;

fabbricato produttivo elevato a due piani fuori terra e costituito da uffici, locali mensa, magazzini, centrale termica per uffici, salone industriale, con pertinenze nei terreni adiacenti quali: centrale termica per impianto produttivo, tettoia, impianto depurazione acque reflue, deposito, cabina elettrica, vasche acqua e cortile, entrostante a terreno censito a Catasto Terreni al **foglio 1 particella 508**, (derivante dalla particella 289 dello stesso foglio), e.u. di ettari 2 (due), are 22 (ventidue) e centiare 57 (cinquantasette) e censito al Catasto Fabbricati come segue:

- **foglio 1, particella 508 subalterno 1** (già particella 331), Via Quintino Sella, piano T/S1, categoria D/1 - R.C. Euro 66.703,51.

Il tutto in un sol corpo confinante con particelle 107,100,372,553,216,213,506,379 parte,634,509,541,287,282,207 e 209.

2) Per la proprietà dell'area:

pozzo senza concessione, entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al foglio 1 particella 508 e censito al Catasto Fabbricati come segue:

- foglio 1 particella 508 sub 2, Via Quintino Sella, piano S1 cat. D/1 R.C. Euro 4,00; confinante con particella 508 del foglio 1 a tutti i lati.

LOTTO DUE

Comune di Cerreto Castello (BI), e precisamente:

per la piena ed intera proprietà:

striscia di terreno destinata a pista ciclabile gravata da servitù di passaggio carraio, pedonale e con tubazioni a favore del Lotto Uno censita al Catasto Terreni al foglio 1 particella 509 (ex particella 289) ente urbano di are 6,13 (sei virgola tredici) e censita al Catasto Fabbricati al foglio 1 particella 509 (ex particella 405) Via Quintino Sella n. 16, piano T area urbana di mq. 613; confinante con particelle 508, 634, 267 e 542 dello stesso foglio e Via Quintino Sella.

PREZZO BASE LOTTO UNO:

Euro 770.400,00 (settecentosettantamilaquattrocento/00;



PREZZO BASE LOTTO DUE:

Euro 875,00 (ottocentosettantacinque/00); + Spese notariali ~ 2000,00 €

Le offerte in aumento, ove debba procedersi ad una gara sull'offerta più alta, non potranno essere inferiori a:

LOTTO UNO Euro 30.000,00 (trentamila/00);

LOTTO DUE Euro 200,00 (duecento/00);

Ciascun offerente, personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'art. 579 c.p.c., ultimo comma, per essere ammesso alla vendita, dovrà a pena di inammissibilità:

a) depositare la propria offerta ai sensi dell'art. 571 c.p.c. presso l'Associazione A.P.E. associazione procedure esecutive in Biella alla via Torino, 35, entro e non oltre le ore 12 (dodici) e minuti 30 (trenta) del giorno precedente la vendita, in busta chiusa, all'esterno della quale verrà annotata l'indicazione del nome del curatore, dell'ora del deposito, del nominativo di chi materialmente provvede al deposito, previa identificazione da parte del curatore (chi deposita non deve necessariamente essere l'offerente), e del giorno di apertura delle buste per l'esame delle offerte;

b) offrire una somma non inferiore al prezzo base sopra indicato, nonché indicare i tempi e le modalità del pagamento del prezzo offerto e delle spese di trasferimento, ed ogni altro elemento eventualmente utile al fine della valutazione della convenienza dell'offerta.

c) versare, a titolo di cauzione, assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento 31/2011" di importo non inferiore al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, che sarà trattenuto a titolo di multa in caso di rifiuto all'acquisto.

Il deposito dell'offerta equivale a dichiarazione di conoscenza dello stato dell'immobile e presuppone la conoscenza integrale dell'ordinanza di vendita e della relazione di stima dell'esperto.

La busta chiusa depositata presso l'Associazione A.P.E. associazione procedure esecutive deve contenere:

a) l'offerta in carta libera redatta e sottoscritta personalmente dall'offerente, o dal legale rappresentante se trattasi di società o ente, o da altra persona avente i poteri di impegnare l'offerente, nel modo che segue, che deve riportare i seguenti dati:

- per le persone fisiche: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, stato civile con indicazione, se coniugato, del relativo regime patrimoniale, residenza e recapito telefonico dell'offerente; nel caso che l'offerente sia coniugato in regime patrimoniale di comunione legale dei beni, dovrà indicare anche i dati anagrafici ed il codice fiscale del coniuge;

- per le società ed altri enti deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e deve riportare i seguenti dati: ragione sociale e/o denominazione della società o



ente, sede sociale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese, codice fiscale e recapito telefonico, nonché le generalità complete del legale rappresentante, corredate da fotocopia del documento di identità in corso di validità e del codice fiscale;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta viene presentata;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e dell'ordinanza di vendita;
- l'eventuale richiesta per le agevolazioni fiscali;
- la dichiarazione della propria residenza o l'elezione di domicilio nel Comune nel quale ha sede il Tribunale. In mancanza le comunicazioni verranno fatte presso la Cancelleria;

b) la copia della carta d'identità o di altro documento di riconoscimento in corso di validità, copia del codice fiscale e, in caso di società o ente, copia della visura camerale in corso di validità o di altro documento equipollente attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri, nonché i dati della società o ente;

c) l'assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione.

L'offerta è irrevocabile per la durata di 120 (centoventi) giorni dalla sua presentazione, fatte salve le previsioni di cui all'art. 571 c.p.c.

L'apertura delle buste e l'esame della validità delle offerte avrà luogo il giorno 01 ottobre 2013 alle ore 15.00 (quindici) presso l'associazione A.P.E. associazione procedure esecutive in Biella, alla via Torino n. 35, tel. 015/8853156, alla presenza degli offerenti.

Seguiranno la deliberazione sull'offerta, a norma dell'art. 572 c.p.c., e l'eventuale gara fra gli offerenti, a norma dell'art. 573 c.p.c.

All'uopo si precisa che la mancata comparizione sarà da intendersi come implicito assenso alle offerte depositate e ritenute valide.

In caso di più offerte, il Curatore disporrà, ai sensi dell'art. 573 c.p.c., la contestuale gara sull'offerta più alta tra tutti gli offerenti presenti, personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'art. 579 c.p.c., ultimo comma. Nel caso di gara tutte le condizioni (prezzo base, aumenti minimi, tempo massimo tra un'offerta e l'altra, modalità e tempi di versamento del residuo prezzo) verranno determinate dal Curatore nel medesimo contesto. Se la gara non potrà avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il curatore potrà disporre la vendita a favore del maggior offerente, oppure procederà alla vendita all'incanto.

L'aggiudicazione definitiva sarà in ogni caso sottoposta all'approvazione degli organi della procedura ai sensi delle norme contenute nella Legge Fallimentare.

L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo di acquisto, dedotta la cauzione mediante assegni circolari non trasferibili intestati al Fallimento 31/2011, o, in caso di gara, con le modalità ed alle condizioni indicate dal Curatore.

CONDIZIONI GENERALI



Gli immobili sono posti in vendita a corpo e non a misura (per cui ogni differenza di superficie non potrà dare luogo a reclami), nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, anche in relazione alla normativa edilizia, con tutte le pertinenze, accessori, ragioni e azioni, eventuali servitù attive e passive in particolare con i diritti e gli obblighi risultanti dai seguenti atti:

- Scrittura privata di cessione e costituzione di diritti reali autenticata dal Notaio Ghirlanda in data 17 marzo 2008 rep.n.135900, trascritta a Biella ai nn.2830/1963 - 2831/1964 - 2832/1965 - 2833/1966 - 2834/1967 in data 09 aprile 2008, e rettifica trascritta il 27 maggio 2008 ai nn.4839/3500 e 4840/3501 gravante sulla particella 508 del fg.1 del Catasto Terreni del Comune di Cerreto Castello.

Convenzione Edilizia rogito Notaio Paolo Tavolaccini del 05 febbraio 1996 rep.235002, trascritta a Biella il 10 febbraio 1996 ai nn.1155/987 relativa alla particella 289 (ora 508-509) del fg.1 del Catasto Terreni del Comune di Cerreto Castello.

Atto per Notaio Paolo Tavolaccini del 22 ottobre 2001 rep. 255411 trascritto a Biella il 15 novembre 2001 ai n.ri 9671/7017.

Di fatto esiste servitù di condotta posata dal Cordar lungo l'argine sud del Torrente Chiebbia interessante la striscia nord, in fregio a detto torrente, della particella 65 del fg.2 del Catasto Terreni del Comune di Cerreto Castello.

La vendita è fatta senza garanzia per vizi e per inosservanza delle norme urbanistiche.

Ai fini dell'art. 173 quater disp. att. c.p.c. ed in relazione alla vigente normativa edilizia, dalla documentazione in atti (perizia estimativa del 29 marzo 2012, redatta dall'esperto geom. Gianni Seira) risulta che:

il controllo di tutti gli assenti edilizi svolto presso l'Ufficio Tecnico di Cerreto Castello ha portato a un risultato di sostanziale conformità rispetto allo stato attuale.

Uniche discordanze sono date da ampliamenti eseguiti in riduzione rispetto al progetto approvato (locali, a due piani, lungo il lato est dello stabilimento) e la costruzione di un locale tra le vasche e il montacarichi e di una tettoia a lato centrale termica.

Dalle verifiche dei vari assenti edilizi interessanti la proprietà si riporta il seguente elenco:

- 1) Licenza di Costruire n. 34/66 del 30.08.1966, per l'insediamento di salone uso filatura (7.584 mq per piano) e ufficio (890 mq), a cui ha fatto seguito l'agibilità dell'08.10.1966;
- 2) Concessione Edilizia n. 174/85 del 16.02.1985, per ampliamento con fabbricato metallico uso officina (418,78 mq);
- 3) Concessione Edilizia n. 180/85 del 06.06.1985, in variante alla precedente n. 174/85;
- 4) Concessione Edilizia n. 190/85 del 29.10.1985, per la costruzione della nuova



- cabina elettrica;
- 5) Concessione Edilizia n. 197/85 del 31/12/1985, in variante alla precedente n. 180/85 per ampliamento uffici ed edificazione volume tecnico;
 - 6) Condono Prot. 27.3.1986-Concessione-Autorizzazione in sanatoria n. 16/90 del 27.02.1990 per la costruzione di due fabbricati adibiti a deposito. Certificato di idoneità statica asseverato il 02.09.1986;
 - 7) Autorizzazione Edilizia del 02.06.1987 per scala uscita di sicurezza, montacarichi a norma prevenzione incendi e vasca di riserva acqua;
 - 8) Concessione Edilizia n.1/88 del 16.02.1988 per ampliamento fabbricato produttivo a nord con locale caldaia e serbatoi interrati;
 - 9) Autorizzazione n. 3/93 del 20.03.1993 per l'esecuzione di pozzo;
 - 10) Concessione Edilizia n. 5/95 del 15.04.1995 per ampliamento fabbricato industriale lato est;
 - 11) Concessione n. 7/95 del 20.05.1995, per ristrutturazione uffici (non eseguito);
 - 12) Pratica n. 29/95, per costruzione vasche di omogeneizzazione e pretrattamento delle acque reflue industriali (domanda del 20.07.1995) sostituita dalla pratica n. 41/95 di cui la Concessione gratuita n. 1/96 del 10.02.1996 per ampliamento depuratore esistente;
 - 13) Concessione n. 8/96 del 23.07.1996, per posa di tubo in acciaio;
 - 14) Autorizzazione Edilizia n. 16/97 del 10.06.1997 per posa tubazione idrica;
 - 15) Autorizzazione Edilizia n. 23/97, per posa tubazione idrica di attingimento del Torrente Chiebbia;
 - 16) Concessione Edilizia n. 11/98 del 28.04.1998 per ampliamento salone verso est;
 - 17) D.I.A. Prot. 22.5.1998.n.1383 per allacciamento al Cordar;
 - 18) Concessione Edilizia gratuita n. 26/01 del 29.12.2001 per posa rete di addizione idrica dal pozzo di Via Fiume alla Via Q. Sella.

L'area comprendente i fabbricati (508 -509) è destinata dal P.R.G.C. a: art. 3.3.1 aree per insediamenti produttivi esistenti che si confermano nella loro ubicazione (IPC).

Parte dell'area a monte dei fabbricati, ove insistono la centrale termica e le vasche di omogeneizzazione e di pretrattamento acque reflue è inserita dal P.R.G.C. in: aree per attrezzature a servizio degli insediamenti produttivi (SPP) ex art. 21 punto 2 L.R. 56/77.

Si dovrà procedere all'accatastamento delle porzioni non denunciate, correggendo la posizione dei manufatti che paiono leggermente traslati rispetto all'inserimento in mappa.

Le particelle 508 e 509 del fg. 1 del Comune di Cerreto Castello, oggi allineati tra Catasto Terreno e Catasto Urbano, in origine corrispondevano al n. 331 e 405 del Catasto fabbricati mentre prima che si costruisse lo stabilimento corrispondevano nel Catasto Terreni alle originarie particelle 289,290,300,311 e 312 nonché al sedime della filo-tramvia Biella-Valle Mosso.



Non esiste alcuna concessione d'acqua per i pozzi esistenti.

L'aggiudicatario che non provveda al versamento nel termine stabilito è considerato inadempiente ai sensi dell'art. 587 del codice di procedura civile. In tal caso il Curatore, previa dichiarazione di decadenza pronunciata dal Giudice delegato, provvederà alla rifissazione, inderogabilmente entro mesi uno ed al medesimo prezzo, dell'esperimento di vendita con incanto (pur ove l'inadempimento dell'aggiudicatario riguardi la vendita con incanto ovvero uno solo dei lotti facenti parte del compendio pignorato).

L'aggiudicatario dovrà, infine, nel medesimo termine di cui sopra, versare l'importo delle spese e dei compensi necessari per il trasferimento. Il relativo conteggio dovrà essere ritirato dall'aggiudicatario presso l'associazione A.P.E. associazione procedure esecutive in Biella, Via Torino n. 35 tel. 015/8853156.

Con avvertimento che, in caso di mancato, insufficiente o tardivo versamento, l'aggiudicatario sarà considerato inadempiente ex art. 587 c.p.c..

Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri fiscali derivanti dalla vendita, tutte le spese ed i compensi relativi all'esecuzione di cui all'art. 591 bis, secondo comma, n. 11 c.p.c..

L'immobile è affidato in custodia al Dott. Andrea Spagarino.

Gli interessati hanno facoltà di contattare al suddetto recapito il custode per consultare gli atti relativi alla vendita, compresa la perizia, ricevere maggiori informazioni in merito all'immobile messo in vendita e concordare i tempi dell'eventuale visita.

Attualmente gli immobili oggetto di vendita risultano liberi.

Si rende noto che esiste la possibilità per gli acquirenti di stipulare mutuo per finanziare l'acquisto dell'immobile oggetto di vendita presso gli istituti bancari BANCA DI ROMA, BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA, BANCA SELLA, BANCA POPOLARE DI NOVARA, BANCA SAL, CASSA DI RISPARMIO DI BIELLA E VERCELLI S.P.A., MELIORBANCA S.P.A., MICOS BANCA, SANPAOLO IMI, UNICREDIT BANCA, UNICREDIT BANCA PER LA CASA, DEUTSCHE BANK S.P.A. e BANCA DEL PIEMONTE.

I partecipanti, qualora ne abbiano interesse, sono invitati a contattare direttamente i predetti istituti.

Una copia del presente avviso, con omissione del nominativo della procedura fallimentare, viene affissa ex primo comma dell'art. 490 c.p.c.; altra copia verrà pubblicata, almeno 45 (quarantacinque) giorni prima del termine di presentazione della domanda di partecipazione all'incanto, per estratto sui giornali "La Repubblica ed. Torino" - "La Repubblica ed. Milano" - "Metro Milano" - "Metro Torino" e sui giornali locali "Eco di Biella" e "Il Biellese" mentre sui siti www.tribunale.biella.it e www.astalegale.net sarà pubblicata, almeno 45 (quarantacinque giorni) prima del termine di presentazione della domanda di partecipazione all'incanto, oltre al presente avviso, la perizia e le planimetrie.



Associazione Procedure Esecutive Biella Via Torino 35 Tel 015.8853156 Fax 015.8283664 e-mail: info@associazioneprocedureesecutive.it

Per ogni ulteriore informazione, rivolgersi all'associazione A.P.E- associazione procedure esecutive in Biella Via Torino 35, tel 015.8853156 o al curatore con studio in Biella, via Gobetti 4 tel. 015.28044.

Biella, il 29 luglio 2013.

Dott. Andrea Spigarino

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ANIMALI Ulderico



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D'AGOSTINO Dott. Maria Antonietta

Reg. Pubbl. n. 235

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 Dlgs. n. 267/00)

Certificasi dal Segretario Comunale che copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 01/10/2013 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi fino al 16/10/2013

Cerreto Castello li 01/10/2013



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D'AGOSTINO Dott. Maria Antonietta

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 124 Dlgs. n. 267/00)

Si certifica che la suddetta deliberazione non soggetta a controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio Comunale ai sensi dell'art. 124 D.Lgs 18.08.2000 n.267 ed è esecutiva ai sensi dell'art. 134 del predetto Dlgs.

Cerreto Castello li 01-ott-2013



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D'AGOSTINO Dott. Maria Antonietta

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Cerreto Castello li 01/10/2013



IL SEGRETARIO COMUNALE
D'AGOSTINO Dott. Maria Antonietta