



COMUNE DI CERRETO CASTELLO (Provincia di Biella)

SERVIZIO TECNICO

Determinazione n. 14

OGGETTO : approvazione modalità di gara per l'assegnazione dei lavori di "sistemazione dell'area a verde- foglio 1 particella 260-lotto 2"

L'anno duemilatredecim , il giorno ventidue del mese di marzo , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE con provvedimento n. 01 del Sindaco pro-tempore in data 03.01.2013 veniva individuato il sottoscritto quale responsabile di questo servizio;

RICHIAMATO il Testo Unico della Legge sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

RICHIAMATO il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi approvato con deliberazione G. C. n. 13 in data 20.03.2000 , modificato con deliberazione n. 72 del 30.12.2000 , n. 18 del 17/04/2007 e n. 64 del 25/11/2009 , esecutive ai sensi di Legge;

RICHIAMATO il Regolamento di Contabilità , esecutiva ai sensi di Legge;

VISTO il Regolamento Comunale per la fornitura di beni e servizi d eseguirsi in economia approvato con deliberazione C.C. n. 50 in data 23.12.1996 , esecutiva ai sensi di Legge;

VISTO il Regolamento Comunale per i lavori da eseguirsi in economia approvato con deliberazione C.C. n. 51 in data 23.12.1996 , esecutiva ai sensi di Legge;

VISTO il redigendo Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2013, la redigenda Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio di Previsione per il triennio 2013/2015;

PARERE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Io sottoscritto, Segretario Comunale in seguito alla deliberazione di Giunta Comunale n. 36/2009 con cui veniva richiesto formalmente al suddetto di formulare i pareri di conformità amministrativa ai sensi dell'articolo 97 del T.U. approvato con D. Lgs n. 267 del 18.08.2000, esprime parere favorevole.

IL SEGRETARIO COMUNALE

(F.to D'AGOSTINO Dott. Maria Antonietta)

Dato atto che nel programma delle opere, relativamente all'esercizio 2012 , figura l'intervento di ""Sistemazione dell'area a verde – Foglio 1 part. 260 – Lotto 2” in quanto si intende completare e rendere maggiormente fruibile l'area adiacente il centro sportivo del “La Capannina” area destinata a parco urbano;

Vista la determinazione n. 13 in data 22/03/2013 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto definitivo / esecutivo dell'opera di cui trattasi redatto dall'Ing. Mauro Bisoglio di Casale Monferrato all'uopo incaricato con determinazione n. 45 del 19/09/2011 e costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI:

D1. Relazione generale e quadro economico

Elaborati grafici

D2.1 TAV. 1: Inquadramento territoriale

D2.2 TAV. 2: Stato attuale

D2.3 TAV. 3: Progetto

D2.4 TAV. 4: Fabbricato servizi e magazzino

D2.5 TAV. 5: Passerella ciclopedonale

D3. Autorizzazione paesaggistica

D3.1 : Richiesta di autorizzazione paesaggistica

D3.2 : Relazione paesaggistica

D4: Piano di sicurezza e coordinamento – crono programma

D5: Computo metrico estimativo definitivo

D6: Elenco prezzi unitari

D7: Quadro incidenza manodopera

D8: Capitolato speciale d'appalto

D9: Schema di contratto

D10: Documentazione fotografica

E così come risulta dal seguente quadro economico:

Lavori a base di gara:		€	61.864,40
Costi sicurezza:		€	4.590,44
<hr/>			
Totale netto lavori		€	66.454,84
Somme a disposizione:			
IVA 10% su Lavori + sicurezza:		€	6.645,48
Spese tecniche (in % su tot netto):	25%	€	16.613,71
CNPAIA spese tecniche:	4%	€	664,55
IVA (spese tecniche + CNPAIA)	21%	€	3.628,43
Compenso responsabile unico procedimento:	2%	€	1.329,10
Allacciamento acquedotto		€	500,00
Espropri ed occupazione suoli:		€	-
Oneri componenti bonari (art. 31 bis L.109/94):		€	-
Imprevisti e varie:		€	163,89
<hr/>			
TOTALE COMPLESSIVO:		€	96.000,00

Considerato che l'art. 122, comma 7 del D. Lgs 163/06, nel disciplinare la fattispecie della procedura negoziata, previo esperimento di gara ufficiosa, esplicitamente stabilisce che: "La procedura della gara informale può essere adottata dalla stazione appaltante anche per lavori di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 "

Ritenuto, quindi, di poter procedere all'appalto dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata previo esperimento di gara informale, ai sensi dell'art. 57, comma 5 e 6, del D. Lgs, 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'elenco dei nominativi delle imprese concorrenti da invitare alla gara informale per l'appalto dei lavori in oggetto, redatto in data odierna dal Responsabile dei Procedimento Geom. Natalino ZANIN,

ai sensi dell'art. 78, comma 1, dei D.P.R. 21-121999, n. 554, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione negli inviti alle gare in riferimento alle eventuali precedenti selezioni effettuate da questa Amministrazione, il quale viene depositato agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici, che qui si intende allegato per fare parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ai fini del rispetto delle disposizioni per la segretezza di cui all'art. 22 della legge n. 109/94, nel quale sono indicate n. 6 (diconsi sei) nominativi di imprese ritenute qualificate per l'assunzione dell'appalto in parola, secondo le informazioni desunte dal mercato;

Dato atto, quindi, che nel suddetto elenco delle ditte vi è un numero sufficiente di imprese ritenute qualificate da questa Amministrazione, in rapporto ai lavori da realizzare, per l'appalto degli stessi mediante procedura negoziata previo esperimento di gara informale, secondo quanto prescritto dall'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/06;

Dato atto che secondo le procedure della procedura negoziata non occorre pubblicare preventivamente all'esperimento di gara informale alcun bando di gara, potendo invitare direttamente le imprese incluse nel citato elenco approvato dall'Amministrazione appaltante;

Visto lo schema della lettera di invito alla gara informale da esperire mediante procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto, allegato sotto la lettera "A" alla presente determinazione, da trasmettere alle ditte incluse nel suddetto elenco dei nominativi delle imprese concorrenti, predisposto dal competente ufficio comunale nel rispetto delle vigenti norme in materia di appalti di lavori pubblici, nel quale sono riportate sia le modalità per lo svolgimento della gara che i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori;

Visto il Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 e successive modificazioni, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

Visto il D.P.R. 21-12-1999, n. 554, con il quale è stato approvato il regolamento di attuazione previsto dall'art. 3 della suddetta legge 11-2-1994, n. 109;

Visto il D.P.R. 25-1-2000, n. 34 con il quale è stato approvato il nuovo sistema di qualificazione delle imprese esecutrici di lavori pubblici, ai sensi dell'art.8 della legge n. 109/94;

Visto il D.M. LL.PP. 19-4-2000, n. 145 con il quale è stato approvato il Capitolato Generale dei lavori pubblici;

Viste le Circolari del Ministero dei LL.PP. n.1285/5081333 UL dei 25-10-1999, n.182/400/93 dei 1-3-2000 e n. 823/400193 dei 22-6-2000;

Dato atto che risultano essere state rispettate le prescrizioni dell'art. 22 della legge n. 109/94 in merito alla segretezza dell'elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata;

Considerato che si ritiene possano non essere applicate alla procedura negoziata le procedure di verifica a campione previste dall'art. 10, comma 1-quater, della legge n.109/94 e successive modificazioni, da effettuare prima dell'apertura delle buste contenenti le offerte di gara, per l'accertamento dell'effettivo possesso dei requisiti tecnico-economici richiesti da questa Amministrazione alle Ditte concorrenti nella lettera di invito, mentre si ritiene che tale verifica possa eventualmente essere effettuata nei confronti della ditta miglior offerente, secondo quanto indicato dal Ministero dei LL.PP. nella Circolare n. 1285/508/333 UL dei 25-10-1999;

Considerato che il costo complessivo dell'intervento in oggetto risulta pari ad € 66.454,84 oneri per la sicurezza compresi, come sopra esplicitato;

Visto che il capitolo di bilancio facente carico al presente provvedimento risulta assegnato al Responsabile del Servizio proponente;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto IL D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

DETERMINA

di appaltare i lavori relativi alla “Sistemazione dell’area a verde – Foglio 1 part. 260 – Lotto 2” in quanto si intende completare e rendere maggiormente fruibile l’area adiacente il centro sportivo del “La Capannina” area destinata a parco urbano, come da progetto redatto dall’Ing. Mauro Bisoglio di Casale Monferrato all’uopo incaricato con determinazione n. 45 del 19/09/2011, mediante procedura negoziata, previo esperimento di gara informale, ai sensi dell’art.57, comma 5 e 6, del D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni, secondo le procedure previste dall’art.82 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 163/06 con esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all’unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (art. 122 del Codice dei contratti). In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10, non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, fermo restando il potere della Stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte;

di invitare alla gara informale di procedura negoziata le imprese incluse nell’elenco depositato agli atti dell’Ufficio Lavori Pubblici, che qui si intende allegato per fare parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ai fini del rispetto delle disposizioni per la segretezza di cui all’art. 22 della legge n. 109/’94, il quale è stato redatto in data odierna dal Responsabile dei Procedimenti, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione negli inviti alle gare in riferimento alle eventuali precedenti selezioni effettuate da questa Amministrazione, nel quale sono indicate n. 6 (diconsi sei) nominativi di imprese ritenute qualificate per l’assunzione dell’appalto in parola, secondo le informazioni desunte dal mercato;

di approvare lo schema della lettera di invito alla gara informale da esperire mediante procedura negoziata, da trasmettere alle ditte incluse nell’elenco citato al precedente punto 2), allegato alla presente determinazione sotto la lettera "A", nel quale sono riportate sia le modalità per lo svolgimento della gara, che i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti per poter ottenere l’affidamento dei lavori;

di dare atto che le procedure di verifica a campione previste dall’art. 10, comma 1 quater, della legge

n.109/’94 e successive modificazioni, per l’accertamento dell’effettivo possesso dei requisiti tecnico-

economici richiesti da questa Amministrazione alle Ditte concorrenti nella lettera di invito, possano non

essere effettuate in sede di gara, riservandosi di effettuarle nei confronti della ditta miglior offerente, secondo

quanto indicato dal Ministero dei LL.PP. nella Circolare n. 1285/5081333 UL del 25-10-1999;

di dare atto che la spesa complessiva di €. 96.000,00 per l’intervento in oggetto, è già stata impegnata con

deliberazione n. 26 in data 14/06/2012 per €. 90.000,00 all’intervento n. 2080106 cap. 8280/3484/1 e per €

8.000,00 all’intervento 2080106 cap. 8230/3473/1 in conto residui del bilancio 2012 che presenta la

necessaria disponibilità

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(ZANIN Geom. Natalino)

.....

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del servizio Finanziario ai sensi dell'articolo 153 comma 5 del T. U. approvato con D. Lgs n. 267 del 18.08.2000, appone il proprio visto in merito alla regolarità contabile del presente atto e, nel contempo, attestando nel contempo la relativa copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to D'AGOSTINO Dott. Maria Antonietta)